

**BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC
TÀI CHÍNH - MARKETING**

Số: 3750/TM-ĐHTCM

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 10 năm 2025

THƯ MỜI

Về việc tham gia khảo sát và báo giá

**Gói thầu: Sửa chữa chống thấm, thay gạch nền, đá ốp, sơn tường, dán ghi
chú tử điện cơ sở Long Trường**

Trường Đại học Tài chính - Marketing trân trọng kính mời các đơn vị có đủ năng lực tham gia báo giá gói thầu nêu trên của Trường Đại học Tài chính - Marketing, nội dung như sau:

- Chủ đầu tư: Trường Đại học Tài chính - Marketing.
- Thời hạn nhận báo giá: Đến ngày 03/11/2025.
- Địa điểm gửi báo giá: Phòng Đầu tư và Mua sắm (Phòng D215), số 778 Nguyễn Kiệm, phường Đức Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Người nhận báo giá: Ông Lê Quang Minh - ĐT: 0901.113.003
- Nội dung báo giá: Phụ lục đính kèm.

Nhà thầu có nhu cầu khảo sát thực tế làm cơ sở báo giá thì liên hệ với Chủ đầu tư theo các thông tin nêu trên.

Trân trọng./. 

Nơi nhận:

- Đăng tải trên Website P.ĐT&MS;
- Ban Giám hiệu;
- Lưu: VT, ĐTMS (3b). 

**TL. HIỆU TRƯỞNG
KT. TRƯỞNG PHÒNG
ĐẦU TƯ VÀ MUA SẮM
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Nguyễn Viết Thịnh





PHỤ LỤC KHẢO SÁT

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị	Số lượng	Kích thước		Tổng khối lượng	Ghi chú
				Dài	Rộng		
I	Sửa chữa đá ốp bị bong, vỡ						
1	Mặt trước khối nhà A						
	Dán lại tấm đá bên trong - Đứng ngoài vào bên tay phải	tám	1	1,6	0,2	1	
	Thay mới tấm đá bên trong - Đứng ngoài vào bên tay phải	tám	1	0,8	0,05	1	
	Dán lại tấm đá bên trong - Đứng ngoài vào bên tay phải	tám	1	2,2	1,3	1	
	Dán lại các tấm đá bên ngoài - Đứng ngoài vào bên tay phải	tám	1	1,6	0,2	1	
			4	1	0,6	4	
			1	0,73	0,5	1	
			4	2,4	0,2	4	
			1	1,5	0,15	1	
	Thay mới tấm đá bên ngoài - Đứng ngoài vào bên tay phải	tám	1	0,8	0,05	1	
			4	1	0,05	4	
			1	0,73	0,15	1	
	Dán lại tấm đá bên trong - Đứng ngoài vào bên tay trái	tám	1	1,1	0,2	1	
			3	0,75	0,55	3	
			1	2,3	0,8	1	
	Thay mới tấm đá bên trong - Đứng ngoài vào bên tay trái	tám	1	0,75	0,2	1	
	Thay mới tấm đá bậc tam cấp dưới cùng		1	0,8	0,05	1	
2	Mặt phía sau khối nhà A-C						
	Thay mới tấm đá ốp chân cột nhà C	tám	1	0,6	0,5	1	
3	Mặt phía sau khối nhà A-B						
	Dán lại tấm đá cột nhà B	tám	1	1,5	0,65	1	
4	Nhà ký túc xá K						
	Thay mới tấm đá ốp mặt trước bậc tam cấp	tám	2	0,6	0,4	2	
	Dán lại tấm đá ốp mặt trước bậc tam cấp	tám	3	0,4	0,4	3	
	Dán lại các tấm đá ốp mặt phía sau bậc tam cấp	tám	3	0,4	0,55	3	
		tám	2	0,3	0,6	2	
5	Nhà ký túc xá L						
	Dán lại các tấm đá ốp mặt trước bậc tam cấp	tám	2	0,6	0,8	2	
			1	2,1	1,3	1	
	Dán lại các tấm đá ốp mặt phía sau bậc tam cấp	tám	1	0,4	0,4	1	
		tám	1	0,4	0,1	1	
		tám	1	3,5	1,3	1	

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị	Số lượng	Kích thước		Tổng khối lượng	Ghi chú
				Dài	Rộng		
6	Nhà ăn H						
	Dán lại tấm đá ốp mặt phía trước cột	tấm	1	1,45	0,7	1	
	Dán lại các tấm đá ốp mặt phía sau	tấm	1	0,5	0,55	1	
		tấm	3	0,65	0,7	3	
		tấm	1	0,6	0,7	1	
		tấm	1	1,45	0,7	1	
		tấm	1	0,9	0,5	1	
		tấm	1	0,45	0,7	1	
		tấm	1	1,8	0,8	1	
	Thay mới tấm đá ốp mặt phía sau	tấm	1	0,5	0,2	1	
II	Sửa chữa gạch bung, bộp						
1	Xung quanh thư viện tầng 4	m2	1	2,1	6,5	13,65	Tận dụng gạch cũ 30%
			1	1,2	2,6	3,12	
2	Sảnh cạnh sân sau nhà B thay mới, Gạch 30x60cm	m2	1	0,6	2,1	1,26	Làm mới
3	Hành lang thư viện tầng 4, Gạch 60x60cm		1	4,2	3	12,6	
			1	4,2	6,6	27,72	
4	Lối đi tầng 3, tòa nhà A-C, Gạch 60x60cm	m2	1	2,45	1,8	4,41	Tận dụng gạch cũ 30%
5	Phía ngoài tầng 2 khu B, Gạch 60x60cm	m2	1	5,5	6,5	35,75	Tận dụng gạch cũ 30%
6	Lối đi tầng 2, tòa nhà A-B, Gạch 30x60cm	m2	1	2,3	1,65	3,795	Tận dụng gạch cũ 30%
7	Sửa chữa gạch tầng mái A; B & C						Gạch sử dụng lại khoảng 70%
a	Mái Khối Nhà A Liên Kề Nhà B	m2				62,64	
	Vị trí gạch bung bộp số 1		1	7,2	2,4	17,28	
	Vị trí gạch bung bộp số 2		1	3,6	1,8	6,48	
	Vị trí gạch bung bộp số 3		1	3,0	3,0	9,00	
	Vị trí gạch bung bộp số 4		1	2,4	1,2	2,88	
	Vị trí gạch bung bộp số 5		1	2,4	1,2	2,88	
	Vị trí gạch bung bộp số 6		1	1,8	1,2	2,16	
	Vị trí gạch bung bộp số 7		1	1,2	1,2	1,44	
	Vị trí gạch bung bộp số 8		1	4,2	3	12,60	
	Vị trí gạch bung bộp số 9		1	1,2	1,2	1,44	
	Vị trí gạch bung bộp số 10		1	3,6	1,8	6,48	
b	Mái Khối Nhà A Liên Kề Nhà C	m2				39,24	
	Vị trí gạch bung bộp số 1		1	2,4	1,2	2,88	
	Vị trí gạch bung bộp số 2		1	3,6	1,8	6,48	
	Vị trí gạch bung bộp số 3		1	3,6	1,8	6,48	
	Vị trí gạch bung bộp số 4		1	2,4	1,2	2,88	
	Vị trí gạch bung bộp số 5		1	3,6	1,8	6,48	

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị	Số lượng	Kích thước		Tổng khối lượng	Ghi chú
				Dài	Rộng		
	Vị trí gạch bung bộp số 6		1	3,6	2,1	7,56	
	Vị trí gạch bung bộp số 7		1	3,6	1,8	6,48	
c	Mái Khối Nhà B	m2				77,40	
	Vị trí gạch bung bộp số 1		1	12	3,6	43,20	
	Vị trí gạch bung bộp số 2		1	5,4	1,2	6,48	
	Vị trí gạch bung bộp số 3		1	3,0	1,2	3,60	
	Vị trí gạch bung bộp số 4		1	3,0	1,8	5,40	
	Vị trí gạch bung bộp số 5		1	3,6	1,8	6,48	
	Vị trí gạch bung bộp số 6		1	3,0	1,2	3,60	
	Vị trí gạch bung bộp số 7		1	2,4	1,8	4,32	
	Vị trí gạch bung bộp số 8		1	2,4	1,8	4,32	
d	Mái Khối Nhà C	m2				43,56	
	Vị trí gạch bung bộp số 1		1	2,4	1,2	2,88	
	Vị trí gạch bung bộp số 2		1	2,4	1,2	2,88	
	Vị trí gạch bung bộp số 3		1	3,0	1,2	3,60	
	Vị trí gạch bung bộp số 4		1	3,0	1,5	4,50	
	Vị trí gạch bung bộp số 5		1	4,8	1,5	7,20	
	Vị trí gạch bung bộp số 6		1	4,5	3,6	16,20	
	Vị trí gạch bung bộp số 7		1	4,2	1,5	6,30	
e	Khu lõi Mái Khối Nhà A Đi Qua Nhà B	m2				2,16	
	Vị trí gạch bung bộp số 1		1	1,2	0,6	0,72	
	Vị trí gạch bung bộp số 2		1	1,2	0,6	0,72	
	Vị trí gạch bung bộp số 3		1	1,2	0,6	0,72	
f	Khu lõi Mái Khối Nhà A Đi Qua Nhà C	m2				0,72	
	Vị trí gạch bung bộp số 1		1	1,2	0,6	0,72	
	Ôp lại gạch len chân tường khu sân thượng (gạch len 10x60cm)	viên				48,00	
III Sơn tường							
1	Sơn tường tầng trệt phía sau Hội trường 200	m2	1	6	0,8	4,8	
2	Sơn tường mái khu C trong tum thang bộ	m2	1	2,5	1,9	4,75	
3	Sảnh nhà L cạnh phòng L.0012	m2	1	0,5	2,3	1,15	
4	Sơn lại Cột nhà L	m2	1	2,7	1,5	4,05	
		m2	1	3,8	3,4	12,92	
		m2	1	0,8	3,4	2,72	
		m2	1	1,6	1,2	1,92	
5	Sơn lại hành lang tầng 3 khu nhà C (trước phòng C303)	m2	1	5,2	2,5	13	
6	Sơn lại hành lang tầng 3 khu nhà B đi qua nhà A	m2	1	3,5	2	7	
7	Sơn lại hành lang tầng 3 khu nhà A	m2	1	4	0,5	2	
8	Tầng G khu tự học sơn lại chân tường	m2	3	0,3	3	2,7	
9	Tầng 4 khu C sơn lại cầu thang bộ lõi ra sân thượng	m2	1	5,2	0,5	2,6	

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị	Số lượng	Kích thước		Tổng khối lượng	Ghi chú
				Dài	Rộng		
		m2	1	1	2,2	2,2	
		m2	1	1	2,8	2,8	
		m2	1	4,2	1,3	5,46	
10	Tầng 4 khu A sơn lại trần thạch cao khu tự học (cạnh hộp KT)	m2	1	2	1,5	3	
11	Tầng 4 khu B lổi lên sân thượng sơn lại bức tường	m2	1	1,3	4,2	5,46	
12	Tầng 4 khu A sơn lại tường nhà vệ sinh	m2	1	1,2	2,3	2,76	
IV	Thay mới thạch cao (bao gồm cả sơn lại)						
1	Thay mới và sơn lại trần thạch cao cầu thang tầng 1 khu C đi qua khu A	m2	1	2	3,5	7	
V	Dán ghi chú các CB tủ điện khu A, B tại thư viện Long Trường	Tủ	3			3	
VI	Chống thấm phòng A1416 Ký túc xá nhà K						
1	Vệ sinh tạo độ dốc, chống thấm rãnh thoát nước ở sân thượng (trên phòng A1416)	md	3	3,1		9,3	
2	Vệ sinh, chà ron gạch sân thượng, gạch 600x600	m2	1	5,4	7,2	38,88	
3	Thông ống thoát nước mưa từ sân sân thượng, ống D114	vị trí	2			2	